



departement Logistiek  
dienst Patrimonium

dossiernummer:  
1401269

## Verslag aan de Provincieraad

**betreft** **Provinciaal patrimonium en paraprovinciale instellingen**  
Jaarlijks onderhoud en nazicht van de waterontharders voor  
een periode van 10 jaar (2014-2024) : ontwerp  
**verslaggever** Hilde Bruggeman

Mevrouwen en mijne Heren,

Tot op heden zijn er over het volledige patrimonium 27 waterontharders in gebruik in functie van legionella, kwaliteit van de centrale verwarming en verkalking van de sanitaire installaties.

Er wordt voorgesteld een nieuw onderhoudscontract op te starten voor het jaarlijks onderhoud van de waterontharders behorende tot het provinciaal patrimonium en paraprovinciale instellingen. Een gedegen onderhoud garandeert immers een langere levensduur en een optimale werking en bedrijfszekerheid van de installaties.

Om de continuïteit van de dienstverlening en het bekomen van de meest prijsgunstige formule te garanderen wordt geopteerd voor een contractperiode van 10 jaar.

Daarvoor is een bijzonder bestek opgemaakt met nummer 2004-0260, met de volgende krachtlijnen :

- jaarlijkse controle hardheid van het water ;
- jaarlijkse controle werking van het toestel en uitvoering van het door de constructeur aanbevolen onderhoud.

Ter garantie van een correcte uitvoering van het 10-jarig contract wordt er een borgstelling gevraagd van 5% van het jaarbedrag van de aannemingsom, afgerond naar het hoger tiental.

De procedure waarvoor zou worden geopteerd is de onderhandelings-procedure zonder bekendmaking.

Volgende aannemers zullen worden aangeschreven :

- Delta Waterontkalkers, Fayte 50, 9660 Brakel ;
- Vermeersch bvba, Nestor De Tièrestraat 67, 9700 Oudenaarde ;

- Aqua Service Systems, Industriezone Stasegem, Venetiëlaan 40, 8530 Harelbeke ;
- Stoomtechniek cvba, Oudenaardestraat 155, 9870 Zulte-Olsene ;
- Allchem bvba, Zeeschipstraat 175, 9000 Gent ;
- Aquaonline bvba, Papegaaistraat 17, 8780 Oostrozebeke ;
- Aqua-Team bvba, Hoekstraat 1 B, 9160 Lokeren ;
- Aqua Soft nv, Barrevoetsehoek, 9340 Lede.

De Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk heeft een visum aangebracht op het bestek.

De uitgave voor deze opdracht van aanneming van diensten wordt voor een periode van 10 jaar geraamd op 40.500,00 EUR (exclusief btw) + 8.505,00 EUR (21% btw) = 49.005,00 EUR (inclusief btw).

De uitgaven zullen ten laste worden gelegd van ARK 610302 (onderhoudscontracten gebouwen en terreinen) van het budget van de desbetreffende sites.

Gevraagd wordt :

- de voorwaarden vast te stellen voor de opdracht van aanneming van diensten voor het jaarlijks onderhoud en nazicht van de waterontharders behorende tot het provinciaal patrimonium en paraprovinciale instellingen, voor een periode van 10 jaar (2014-2024), voor het geraamde bedrag van 40.500,00 EUR (exclusief btw) + 8.505,00 EUR (21% btw) = 49.005,00 EUR (inclusief btw) zoals bepaald in bijgaand ontwerp ;
- toe te staan dat deze opdracht van aanneming van diensten zal worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking ;
- toe te staan dat de uitgaven zullen ten laste worden gelegd van ARK 610302 (onderhoudscontracten gebouwen en terreinen) van het budget van de desbetreffende sites ;
- in bevestigend geval het besluit en het ontwerp, bestaande uit bijzonder bestek, offerte en raming te ondertekenen.

Gent, .

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,  
Albert De Smet

de bevoegde gedeputeerde,  
Hilde Bruggeman